

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	6,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円)

2F以上, 2面採光, 角住戸, 全室2面採光, 全室南向き, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 平坦地, 管理室, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パペーテ千住新橋		
物件所在地	東京都足立区梅田2丁目		
交通	東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩9分 常磐線 北千住駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(6.9畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	22m ²	向き	南
築年月	1992年7月	契約期間	2年
損害保険	有 21,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 契約事務手数料: 11,000円 ハウスクリーニング代: 60,500円 [備考] 短期解約違約金: 6ヶ月未満の解約の場合、総賃料の1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% ~、月額保証料: 総賃料の1% ~		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2025年12月18日

No.ksh-0000038753



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL : <https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%