

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	8,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

オートロック,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Ambition花畑		
物件所在地	東京都足立区花畑 4丁目		
交通	東武伊勢崎線 谷塚駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(3.6畳) DK(7.6畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	30.14㎡	向き	南東
築年月	2020年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 鍵交換費用: 33,000円 退去時クリーニング費用: 60,500円 [備考] 短期解約違約金有: 1年未満は総賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 月額保証料: 1.2% 引落手数料: 440円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり) 入居審査、初期費用等お気軽にご相談ください。		

情報更新日2026年6月22日

No.ksh-0000038662



国土交通大臣(2)第9031号
 公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
 東京都足立区千住旭町4-15
 TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
 E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
 URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%