

FOR RENT

賃料	管理費等
75,500円	15,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円)

2F以上、オートロック、角住戸、通風良好、駅まで平坦、外壁タイル張り、閑静な住宅街、分譲タイプ、平坦地、防犯カメラ、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラフィスタ大師前3		
物件所在地	東京都足立区西新井本町2丁目		
交通	東武大師線 大師前駅 徒歩6分 日暮里・舎人ライナー 江北(東京)駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 3階		
専有面積	23.6m ²	向き	西
築年月	2018年1月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、BS、CS、TVインターホン、インターホン、エアコン、エアコン全室		
その他費用	[一時金] 室内抗菌処理代: 17,600円 入居中サポート: 21,450円 事務手数料: 11,000円 [備考] 鍵交換費用: 22,000円。ペット飼育の場合共益費3,500円(いずれか1匹小型犬50cm以下、猫30kg以下)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の~50%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2025年12月19日

No.ksh-0000038558



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL : https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%