

FOR RENT

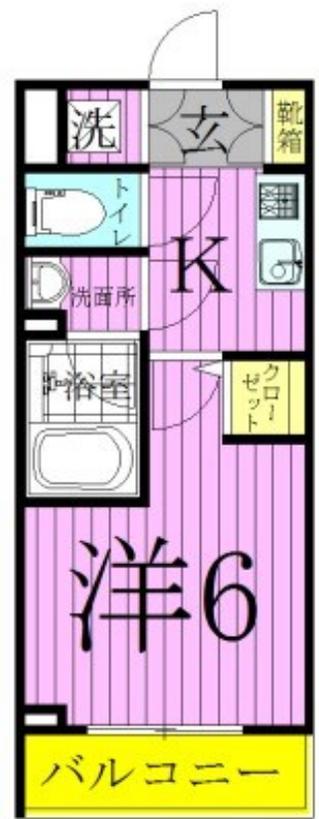
賃料	管理費等
84,000円	5,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,最上階,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ライジングプレイス綾瀬		
物件所在地	東京都足立区西綾瀬1丁目		
交通	東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩7分 東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	20.48㎡	向き	北
築年月	2016年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 クリーニング代: 80,000円 抗菌代(エアコン洗浄): 16,500円 [備考] リノシークラブ: 22,000円(入居時), 24時間サポート代: 16,500円(入居時), 短期違約金有: 半年未満/賃料2ヶ月分・1年未満/賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 賃料総額の50%、年間保証料: 15,000円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年3月23日

No.ksh-0000038402



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%