

—FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 100,000円 | 6,000円 |

2 F 以上, 2 面採光,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,通風良好,駅まで平坦,平坦地,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                     |      |       |
|----------|----------------------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 無                                                        | 礼金   | 0.5ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                        | 保証金  | -     |
| 物件種別     | アパート                                                     |      |       |
| 建物名・部屋番号 | ファミユD                                                    |      |       |
| 物件所在地    | 東京都足立区東伊興1丁目                                             |      |       |
| 交通       | 東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩14分<br>日暮里・舎人ライナー 谷在家駅 徒歩33分               |      |       |
| 間取詳細     | 洋室(4.59畳) LDK(10.18畳)                                    |      |       |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階                                              |      |       |
| 専有面積     | 46.67㎡                                                   | 向き   | 北東    |
| 築年月      | 2019年4月1日                                                | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     |                                                          | 入居時期 | 即時    |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                    |      |       |
| 設備       | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコ |      |       |
| その他費用    | [一時金] カードキー費: 16,500円 IC電池費: 2,750円 ルームクリーニング料金: 60,500円 |      |       |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                 |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 35,000円 月額総賃料の1%+800円/月                        |      |       |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                           |      |       |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月8日

No.ksh-0000038207

お問合せ先

↑

国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**

東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |