

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 98,000円 | 7,000円 |

## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

24時間緊急通報システム, 2面採光, オートロック, 角住戸, 振り分け, 通風良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                          |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                             | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -                                                             | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                          |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ルガーナ                                                          |      |     |
| 物件所在地    | 埼玉県八潮市大原                                                      |      |     |
| 交通       | つくばエクスプレス 八潮駅 徒歩11分                                           |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳) LDK(12.5畳)                                           |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 1階                                                   |      |     |
| 専有面積     | 49.96㎡                                                        | 向き   | 北東  |
| 築年月      | 2008年3月                                                       | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                               | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                    |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクロー |      |     |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料金: 60,500円                                    |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                      |      |     |
| 保証会社     | 必須 月額賃料等総額の3.4% + 800円/月                                      |      |     |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)                                |      |     |

情報更新日2026年7月27日

No.ksh-0000038193

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |