

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 153,000円 | 6,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 1フロア2住戸 オートロック カードキー セキュリティ有り 角住戸 2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2DK                                                              |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ルピナス                                                             |      |     |
| 物件所在地    | 東京都足立区柳原1丁目                                                      |      |     |
| 交通       | 常磐線各停 北千住駅 徒歩13分<br>東武伊勢崎線 牛田(東京)駅 徒歩5分                          |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(4.7畳) 洋室(4.1畳) DK(9畳)                                         |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 1階                                                      |      |     |
| 専有面積     | 44.62㎡                                                           | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2017年9月                                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                            |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチ      |      |     |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料金: 60,500円 カードキー料金: 16,500円<br>I C ロック電池: 2,750円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                         |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 35000円 月額: 総賃料の1%+800円(火災保険含む)                            |      |     |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                                   |      |     |

情報更新日2025年11月3日

No.ksh-0000038189

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |