

# FOR RENT

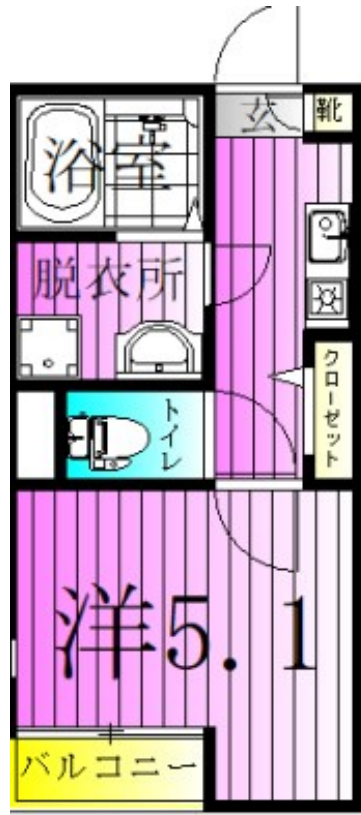
賃料	管理費等
69,000円	4,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メルディア梅田5丁目		
物件所在地	東京都足立区梅田5丁目		
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩11分 東武大師線 西新井駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(5.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	19.74㎡	向き	西
築年月	2021年9月1日	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX IHクッキングヒーター パス・トイレ別 パス 有 追い焚き風呂 脱衣所		
その他費用	[一時金] 24時間365日緊急サポート: 19,800円 鍵交換代: 39,600円 契約事務手数料: 11,000円 [備考] 駐輪場ステッカー代: 550円、短期違約金有: 1年未満/総賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (初回)総賃料100% (年間)12,000円 (月額)550円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年5月25日

No.ksh-0000037914



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%