

FOR RENT

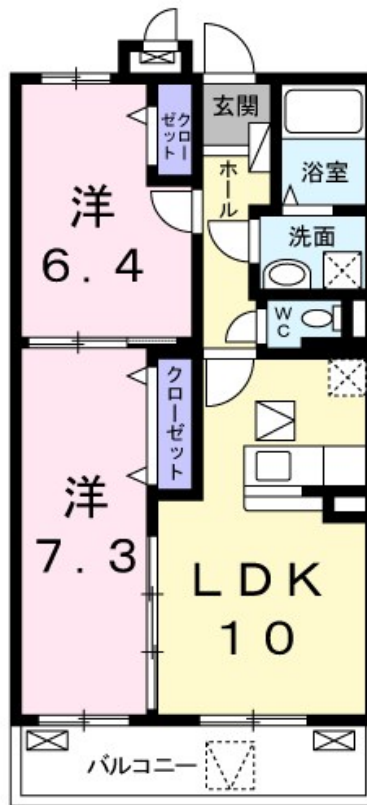
賃料	管理費等
114,000円	3,500円

オートロック,ダブルロック,振り分け,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	17.1万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ポンドール 103号室		
物件所在地	東京都足立区南花畑3丁目15番 19号		
交通	つくばエクスプレス 六町駅 徒歩11分 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(7.3畳) 洋室(6.4畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	53.75㎡	向き	西
築年月	2016年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月上旬
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C A T V, C A T V インターネット, T V インタ		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 70,000円 [月次費用] 町内会費: 200円 24時間サポート: 330円 [備考] ruumサポート費用: 1,980円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 初回契約時22,000円、毎月総家賃2.2%又は5.5%/月		
備考	是非一度ご来店下さい LINEでのやり取りも可能 わかりやすく納得いくまでお受付いたします 当店オンライン内見も可能です!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月27日

No.ksh-0000037724

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%