

# FOR RENT

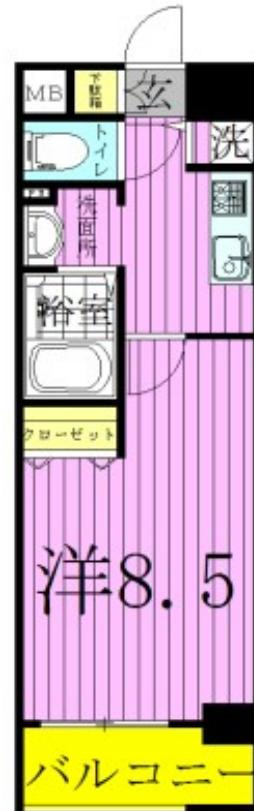
賃料	管理費等
85,000円	10,000円

2 F 以上,オートロック,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	W A V E 谷在家		
物件所在地	東京都足立区谷在家 2 丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 谷在家駅 徒歩6分 東武大師線 大師前駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(8.5畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 9階		
専有面積	27.67m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2013年3月15日	契約期間	2年
損害保険	有 23,500円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 駐輪ステッカー: 1,000円 室内除菌消臭費: 11,000円 [備考] 室内清掃費: 39,204円(退去時)、エアコン清掃費: 14,256円(退去時)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等の50% 月次1%		
	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		
備考			

情報更新日2025年12月9日

No.ksh-0000037714



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL : <https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%