

—FOR RENT

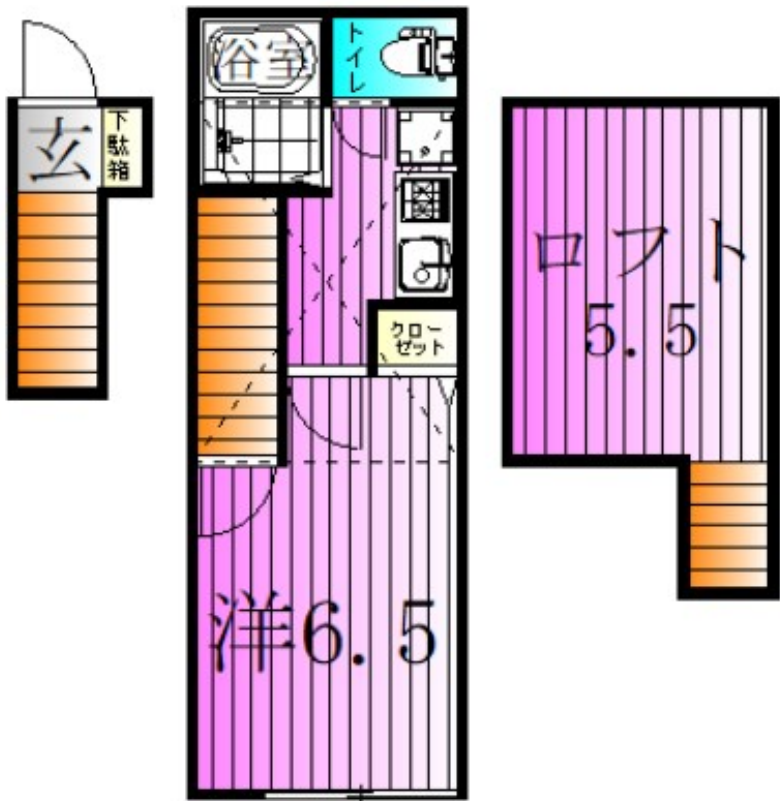
賃料	管理費等
74,000円	4,000円

デザイナーズ 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2 F 以上 ロフト 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベラフィオーレ西綾瀬		
物件所在地	東京都足立区西綾瀬 3 丁目		
交通	東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩10分 東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.5畳) K(3畳) ロフト(5.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	22.8㎡	向き	東
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年11月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] クリーニング費：44,000円 とくとかプラス：18,700円 室内清掃費：19,800円 [備考] 鍵交換費：16,500円 シノサボ：1650円/月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証人有：賃料の30%または最低3万円 保証人無：総賃料の100%。その後1年毎に15,000円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月1日 No.ksh-0000037700



国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail : kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%