

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	4,000円

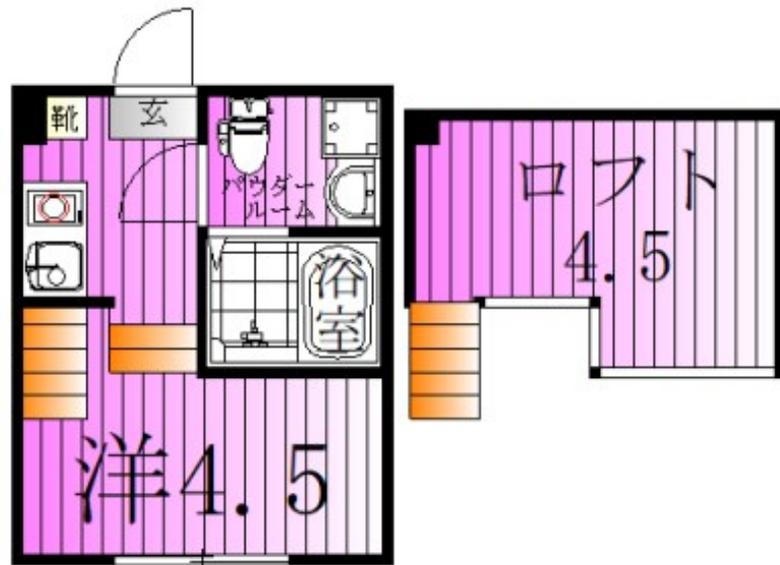
## 当社は地域密着型不動産です。物件情報だけでは

ロフト,通風良好,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハーモニータラス東伊興		
物件所在地	東京都足立区東伊興3丁目		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩7分 日暮里・舎人ライナー 舎人公園駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(4.5畳) ロフト(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	15.98㎡	向き	北
築年月	2022年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月中旬
駐車場	無		
設備	24時間換気システム,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガス給湯		
その他費用	[一時金] 鍵設定費:16,500円 [月次費用] 町会費:300円 安心サポート:1,100円 [備考] 防虫施工16500円 ルームクリーニング38500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証人有:30,000円 保証人無:50,000円 月額事務手数料660円		
備考	当社は地域密着型不動産です。物件情報だけではなく周辺環境や、スーパーやコンビニの有無、様々なお役立ち情報もご説明いたします。		

情報更新日2025年7月31日

No.ksh-0000037460



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%