

FOR RENT

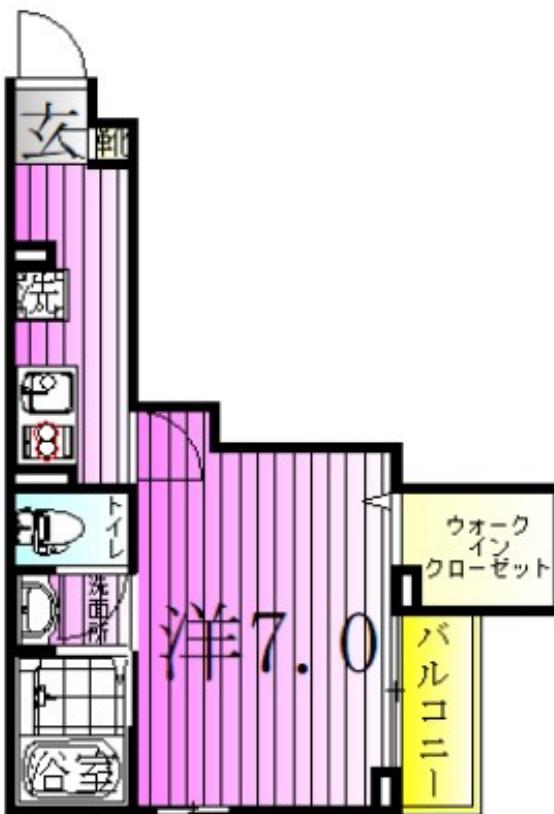
賃料	管理費等
77,000円	3,000円

1 フロア 2 住戸, 2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 全室 2 面採光, 通風良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミナーレ		
物件所在地	東京都足立区梅田 6 丁目		
交通	東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩10分 東武大師線 西新井駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(7畳) K(3畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	25.67m ²	向き	西
築年月	2022年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	無		
設備	2 口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
その他費用	[一時金] ハウスクーリーニング費 : 41,800円 鍵交換費 : 8,800円 [月次費用] 安心入居サポート : 1,100円 [備考] エアコン清掃費 : 13,200円(入居時)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (初回)総賃料50% (月額)総賃料1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年1月30日

No.ksh-0000037066



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL : https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%