

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	5,500円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 振り分け 陽当たり良好 通風良好



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コートアオイ		
物件所在地	東京都足立区青井2丁目		
交通	つくばエクスプレス 青井駅 徒歩10分 東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	36.54㎡	向き	南
築年月	1979年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月上旬
駐車場	有(敷地内) 16500円/月		
設備	エアコン1基 システムキッチン 宅配ボックス エレベーター 室内洗濯機置き場 追い焚き バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 [月次費用] ナイスサポート24プラス利用料: 1,980円 町会費: 300円 [備考] 退去時ルームクリーニング代及び畳・襖の貼替費用負担有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額支払総額の50% (最低2万円) 月々750円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月17日

No.ksh-0000036982



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%