FOR RENT

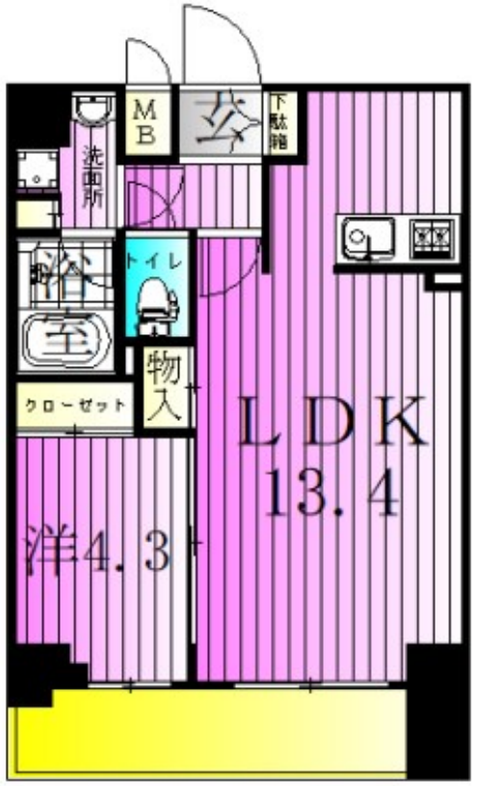
賃料	管理費等
156,000円	12,000円

当社は地域密着型不動産です。物件情報だけでは

２Ｆ以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,高層階,最上階,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ORSUS　UMEJIMA		
物件所在地	東京都足立区梅島２丁目		
交通	東武伊勢崎線　梅島駅　徒歩6分 東武スカイツリーライン　西新井駅　徒歩13分		
間取詳細	LDK(13.4畳) 洋室(4.3畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	40.33㎡	向き	西
築年月	2022年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,エアコン２台		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　保証料あり		
備考	当社は地域密着型不動産です。物件情報だけではなく周辺環境や、スーパーやコンビニの有無、様々なお役立ち情報もご説明いたします。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月31日

No.ksh-0000036910

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121　FAX:03-5244-6122
E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2111156　物件管理コード：11179285900500002072 16

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。