

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,000円 | 4,000円 |

## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

2F以上,カードキー,最上階,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                       |      |           |
|----------|------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                        | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                          | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                      |      |           |
| 建物名・部屋番号 | マスターピース                                                    |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区花畑2丁目                                                |      |           |
| 交通       | つくばエクスプレス 六町駅 バス10分 桜の木公園前 バス停徒歩1分                         |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(5.9畳) LDK(13.2畳)                                        |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 2階                                                  |      |           |
| 専有面積     | 44.95㎡                                                     | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2010年1月                                                    | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                             | 入居時期 | 2026年2月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 9900円/月 駐輪場                                         |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,C A T Vインターネット,T Vインターホン,インター |      |           |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工料: 17,050円 退去時: ハウスクリーニング: 67,320円               |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                   |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 1万円・月1%                                          |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                             |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月8日

No.ksh-0000036812

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |