

# FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	4,300円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 振り分け 角住戸 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャルマンヴィラ 202号室		
物件所在地	東京都足立区舎人5丁目18-20		
交通	日暮里・舎人ライナー 見沼代親水公園駅 徒歩5分 東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩40分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.75畳) DK(8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	46.97㎡	向き	東
築年月	2006年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月25日
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 60,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料35,000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月22日

No.ksh-0000036658



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%