

# FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	13,800円

24時間緊急通報システム、2F以上、2面採光、オートロック、セキュリティ有り、ディンプルキー、角住戸、眺望良好、通風良好、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、駅まで平坦、外壁タイル張り、平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	A 8		
物件所在地	東京都足立区綾瀬2丁目		
交通	東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩5分 東武伊勢崎線 小菅駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(12.69畳) 洋室(6.01畳) 洋室(5.76畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	57.32m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2012年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、BS、CS、TVインターホン、インターホン、ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング代: 77,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料: 総賃料の1%+800円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年2月2日

No.ksh-0000036433



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL : <https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%