

# FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	6,500円

2F以上,2面採光,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ボナール北綾瀬		
物件所在地	東京都足立区谷中3丁目		
交通	東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩4分 つくばエクスプレス 六町駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(8.29畳) K(2.82畠)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	27.49m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2019年11月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, BS, TVインターホン, インターфон, ウォークインクローゼット, エアコン, カウ		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 49,500円 カードキー費: 16,500円 IC電池費: 2,750円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (初回)35,000円/(月額)総賃料1% + 800円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2025年12月8日

No.ksh-0000036425



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL : <https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%