

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 86,000円 | 3,000円 |

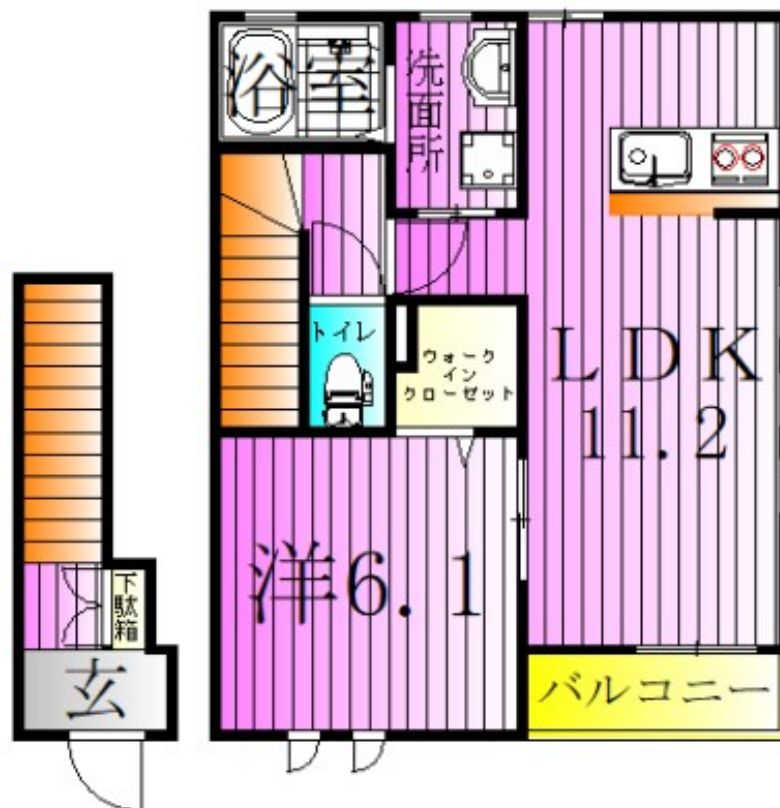
## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

2面採光,角住戸,全室2面採光,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メルボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                       |      |            |
|----------|------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                          | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引/償却金   | -                                                          | 保証金  | 無          |
| 物件種別     | アパート                                                       |      |            |
| 建物名・部屋番号 | Verde M                                                    |      |            |
| 物件所在地    | 埼玉県八潮市大瀬3丁目                                                |      |            |
| 交通       | つくばエクスプレス 八潮駅 徒歩5分                                         |      |            |
| 間取詳細     | LDK(11.2畳) 洋室(6.1畳)                                        |      |            |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                  |      |            |
| 専有面積     | 46.47㎡                                                     | 向き   | 南東         |
| 築年月      | 2018年4月                                                    | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                             | 入居時期 | 2025年10月下旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                      |      |            |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,C A T Vインターネット,I Hクッキングヒーター,T |      |            |
| その他費用    | [月次費用] すまいサポート24:1,100円                                    |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                   |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:賃料等の80%(最低保証料15000円) 月次保証料:賃料等の1.5%               |      |            |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                             |      |            |

情報更新日2025年9月11日

No.ksh-0000036199

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |