

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	3,000円

当社は地域密着型不動産です。物件情報だけでは

2 F 以上,オートロック,角住戸,最上階,全室 2 面採光,眺望良好,通風良好,リノベーション,駅まで平坦,駅前,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレアール西新井		
物件所在地	東京都足立区西新井 4 丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 谷在家駅 徒歩2分 東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(6畳) K(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	20.1㎡	向き	西
築年月	2013年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 5,500円 鍵代: 22,000円 [月次費用] 駆付けサービス: 990円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 総賃料の1.5%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2025年12月15日

No.ksh-0000036042

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%