

# FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 角住戸 2面採光 全室2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アムールブリアント		
物件所在地	東京都足立区舎人3丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 見沼代親水公園駅 徒歩7分 東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 車11分(2.8km)		
間取詳細	洋室(8.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	26.08㎡	向き	南東
築年月	2008年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ 別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 消毒代: 26,400円 スマートロック登録費用: 22,000円 [月次費用] 「木下の賃貸」友の会費: 2,530円 [備考] 定額クリーニング代: 63,800円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料80% 手数料月額550円 継続保証料: 20,000円(2年毎)		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月10日

No.ksh-0000035398

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%