

FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	8,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック カードキー セキュリティ有り 角住戸 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランメゾン正和		
物件所在地	東京都葛飾区堀切8丁目		
交通	東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩15分 京成本線 堀切菫蒲園駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.8畳) 洋室(5.3畳) LDK(13.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	62.6㎡	向き	南
築年月	2021年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金：82,500円 D-roomカードキー：16,500円 ICロック電池：2,750円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 機関保証加入必須。機関保証料は月額賃料等総額の3.4%+800円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2025年11月3日

No.ksh-0000034749



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%