FOR RENT

賃料	管理費等		
133,000円	12,000円		

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム 陽当たり良好 通風良好

【外観】







図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

国土交通大臣(2)第9031号

お問合せ先

公益社団法人東京都宅地建物取引業協会 株式会社ハウスなび 北千住東口店

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com URL: https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/

【間取り図】

間取り	3LDK					
敷金	1ヶ月	礼金	無			
敷引 / 償却金	-	保証金	-			
物件種別	マンション					
建物名・部屋番号	岩沢第一ビル					
物件所在地	東京都荒川区東尾久3丁目					
交通	日暮里・舎人ライナー 赤土小学校前駅 徒歩4分 都電荒川線 熊野前駅 徒歩6分					
間取詳細	洋室(5.2畳) 洋室(6畳) 和室(6.5畳) LDK(10畳)					
構造•規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 3階					
専有面積	60.5 m²	向き	南			
築年月	1992年3月	契約期間	2年			
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月中旬			
駐車場						
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン 2 ロコンロ IHクッキングヒーター					
その他費用	[一時金] 鍵交換代(2本): 27,500円 24時間サポート: 19,800円 [備考] 短期解約違約金有(2年未満で解約の場合、賃料2ヶ月分)					
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可					
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50%- 月額保証料:総賃料の1.5%					
備考	初期費用全額分割プランあり	(契約時支払い0円 値	旦し審査あり)			

情報更新日2025年10月24日

No.ksh-0000034475



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

収引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%	
介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%	