

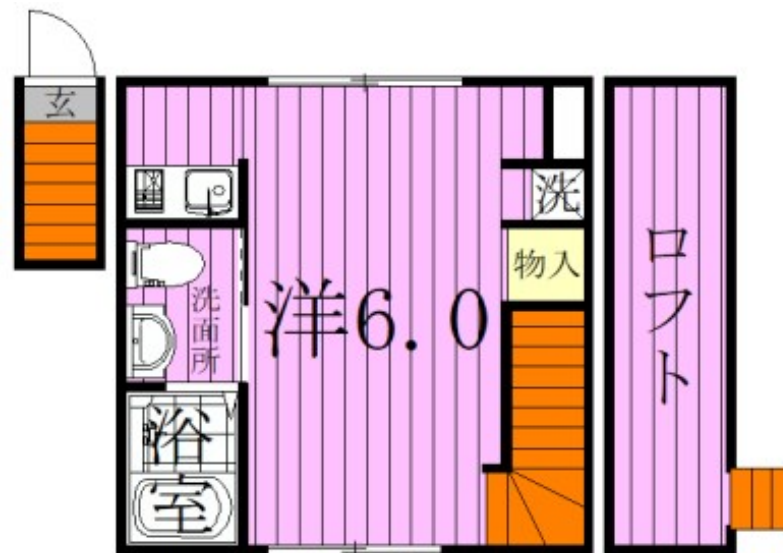
# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 64,000円 | 5,000円 |

2 F 以上,オートロック,セキュリティ有り,ロフト,最上階,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】

【間取り図】



| 間取り      | 1R   |      |    |
|----------|--|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | グランシャレー梅島  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都足立区梅島1丁目  |      |    |
| 交通       | 東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩5分  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) ロフト(3.3畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階  |      |    |
| 専有面積     | 17.9㎡  | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2016年12月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場  |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチ                       |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 25,300円<br>[月次費用] あんしんサポート 24: 880円<br>[備考] HIRO Club安心サポート月額1200円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料50% 支払委託料: 毎月総賃料1.2%  |      |    |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月7日

No.ksh-0000034248

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |