

FOR RENT

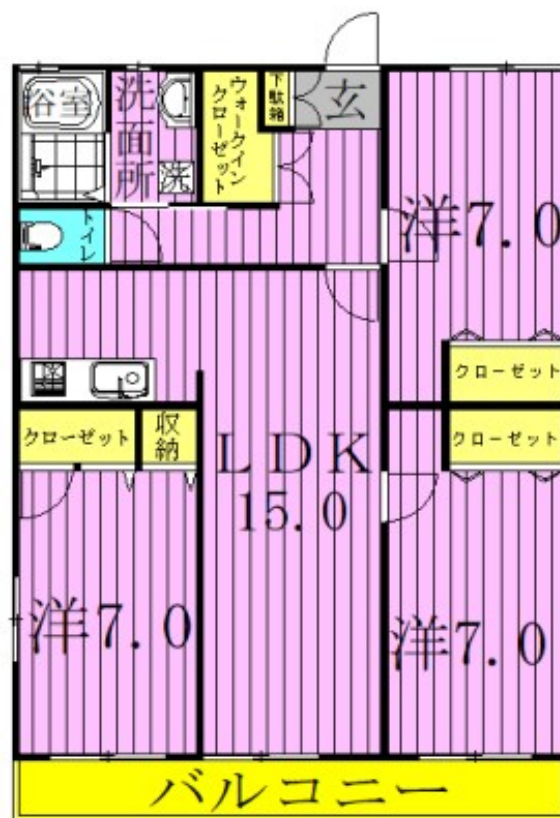
賃料	管理費等
120,000円	11,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 全室南向き, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ユネックスパレス		
物件所在地	東京都足立区神明南1丁目		
交通	つくばエクスプレス 六町駅 徒歩19分 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(7畳) 洋室(7畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	77.76㎡	向き	南
築年月	2009年2月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	要問い合わせ		
設備	2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, T V 付浴室, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコ		
その他費用	[一時金] 室内消毒代: 22,000円 簡易消火剤: 15,400円 クラシード 24: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料: 総賃料の50%、更新保証料: 10000円/年。		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.ksh-0000033847

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%