

# FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リリックコート梅田 103号室		
物件所在地	東京都足立区梅田 3丁目26-23		
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	21.22㎡	向き	西
築年月	2004年1月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 シャワートイレ有 洗面台		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 49,500円 室内消毒代: 16,500円 鍵交換費用: 24,200円 [備考] リブクラブ会費: 7,700円 短期解約違約金: 1年未満の解約の場合、賃料+管理費の1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 毎月: 月額総賃料の1.1% 口振手数料: 330円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年5月21日

No.ksh-0000033809



お問合せ先  
 国土交通大臣(2)第9031号  
 公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
 東京都足立区千住旭町4-15  
 TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
 E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
 URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%