

—FOR RENT

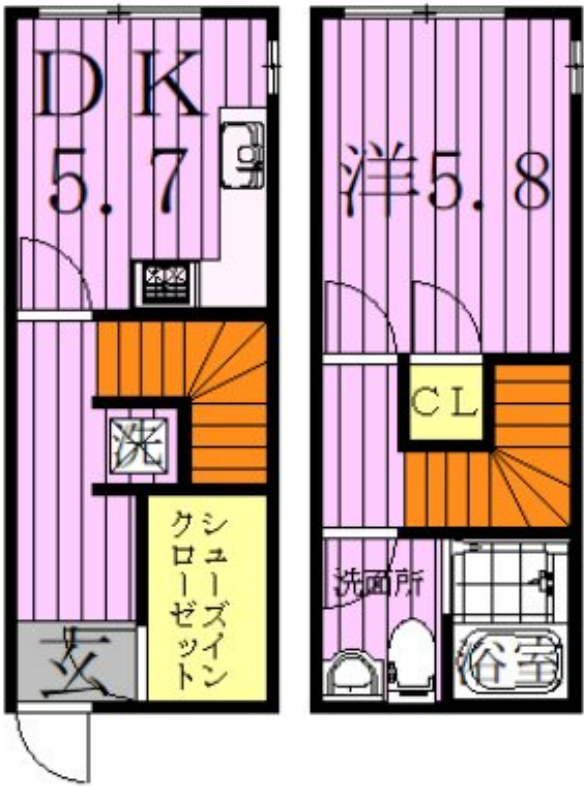
賃料	管理費等
91,000円	5,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 オートロック メゾネット 角住戸 2面採光 全室2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エフプレスト西新井本町		
物件所在地	東京都足立区西新井本町5丁目		
交通	東武大師線 大師前駅 徒歩8分 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩12分		
間取詳細	DK(5.7畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	38.5㎡	向き	
築年月	2021年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	無		
設備	システムキッチン L字型キッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ IHクッキングヒーター		
その他費用	[備考] 短期解約金：1年以内の場合総賃料の2ヶ月、2年以内の場合総賃料の1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料の50% 月額保証料：2,600円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月9日

No.ksh-0000033699

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail : kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : <https://www.kitasenuhigashiguchi.com/>

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%