

FOR RENT

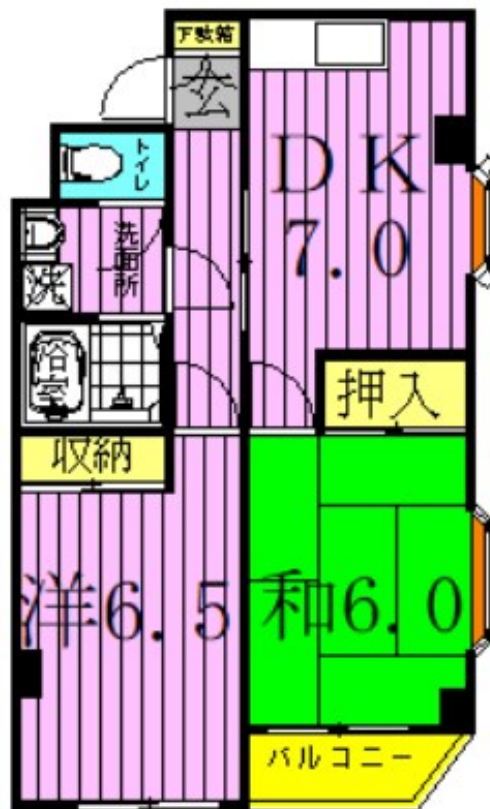
賃料	管理費等
79,000円	3,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジデンス・ファースト 202号室		
物件所在地	東京都足立区綾瀬2丁目45-9		
交通	東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩7分 京成本線 堀切菫蒲園駅 徒歩22分		
間取詳細	DK(7畳) 和室(6畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	40.19㎡	向き	南
築年月	1991年2月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] メンテナンス代: 79,000円 くらしーど24: 16,500円 室内消毒 施工費: 22,000円 [備考] 消火剤代 15,400円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料: 賃料総額の50%、更新保証料: 10000円/年。		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★		

情報更新日2026年8月6日

No.ksh-0000033397

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2111156

物件管理コード: 1117928590050000188932

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。