

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 67,000円 | 4,000円 |

2 F 以上,最上階,通風良好,リノベーション,駅まで平坦,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                     |      |           |
|----------|------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                      | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                      | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 光マンション                                                                 |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区関原 2 丁目                                                          |      |           |
| 交通       | 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩13分<br>日暮里・舎人ライナー 高野（東京）駅 徒歩25分                          |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7.1畳) K(4.2畳)                                                       |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                              |      |           |
| 専有面積     | 24.84㎡                                                                 | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 1982年2月                                                                | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 17,900円 24ヶ月                                                         | 入居時期 | 2026年1月中旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                  |      |           |
| 設備       | 2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, TV インターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチ           |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費 : 27,500円 契約時クリーニング費用 : 54,560円<br>[月次費用] 安心入居サポート : 1,100円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                               |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料、月額総賃料の50%。月次手数料、総賃料の2%                                        |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                                         |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月23日

No.ksh-0000033384

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail : kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL : https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード : 2111156

物件管理コード : 1117928590050000188883

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。