

—FOR RENT

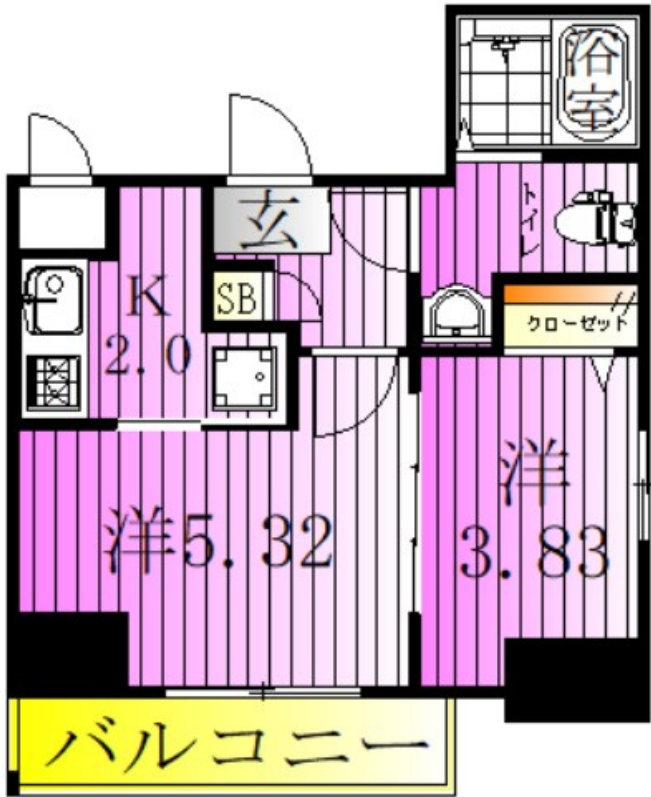
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 79,000円 | 15,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 オートロック 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1DK                                                                                                             |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                             | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -<br>1ヶ月                                                                                                        | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                                           |      |           |
| 建物名・部屋番号 | アーパハイツ六町2号館                                                                                                     |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区西加平1丁目                                                                                                    |      |           |
| 交通       | つくばエクスプレス 六町駅 徒歩11分<br>東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩15分                                                                     |      |           |
| 間取詳細     | DK(5.32畳) 洋室(3.83畳)                                                                                             |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 6階                                                                                                 |      |           |
| 専有面積     | 25.66㎡                                                                                                          | 向き   | 西         |
| 築年月      | 2021年4月                                                                                                         | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 15,000円 24ヶ月                                                                                                  | 入居時期 | 2025年7月下旬 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                             |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン                                                    |      |           |
| その他費用    | [一時金] 入居サポート: 21,450円 抗菌代: 17,600円 事務手数料: 11,000円<br>[備考] 鍵費用: 22,000円                                          |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                                                                                        |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料等の50% ~                                                                                            |      |           |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします |      |           |

情報更新日2025年6月13日 No.ksh-0000032729



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |