

# FOR RENT

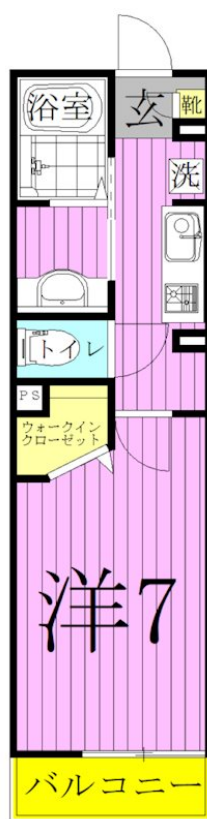
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,000円 | 5,500円 |

2面採光,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,全室2面採光,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                 |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                               |      |    |
| 建物名・部屋番号 | グラシューズ                                                             |      |    |
| 物件所在地    | 東京都足立区西綾瀬2丁目                                                       |      |    |
| 交通       | 東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩7分<br>東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩16分                            |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) K(2.7畳)                                                     |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                        |      |    |
| 専有面積     | 25㎡                                                                | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2015年3月                                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                                    | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場                                                       |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクロー            |      |    |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング代: 49,500円 D-roomCardキー: 16,500円<br>ICロック電池: 2,750円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                           |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 35,000円 月次保証料: 総賃料の1%+800円                               |      |    |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)                                     |      |    |

情報更新日2025年9月15日

No.ksh-0000032632

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2111156

物件管理コード: 1117928590050000186220

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。