

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	3,900円

2面採光,角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	8.5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カーサ カルロッサ		
物件所在地	東京都足立区鹿浜5丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 谷在家駅 徒歩17分 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩46分		
間取詳細	洋室(3.7畳) LDK(11.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	37.13m ²	向き	南
築年月	2011年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年12月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, BS,CATV,CATVインターネット, TVインターホン, インター		
その他費用	[一時金] クリーニング代 : 60,000円 鍵セット費 : 3,300円 [月次費用] 24時間サポート : 330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (ハウスリープ) 保証委託料 契約時 : 22,000円 月額 : 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2025年12月9日

No.ksh-0000032606



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%