

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 124,000円 | 6,000円 |

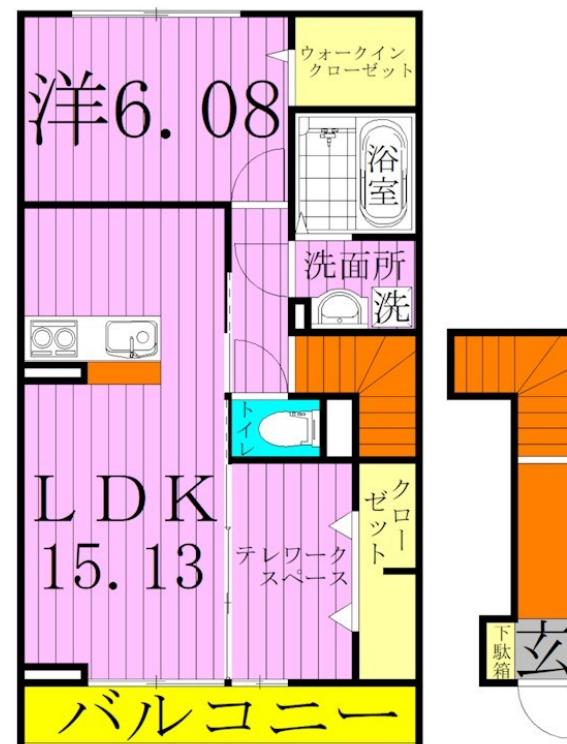
初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円)

2F以上、セキュリティ有り、最上階、通風良好、陽当たり良好、駅まで平坦、閑静な住宅街、平坦地、メールボックス、セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ラ・フルール | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区西保木間1丁目 | | |
| 交通 | 東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩13分 | | |
| 間取詳細 | LDK(15.13畳) 洋室(6.08畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 55.43m ² | 向き | 西 |
| 築年月 | 2021年5月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 2026年2月中旬 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム、2口コンロ、3口以上コンロ、BS、CS、TVインターホン、インターホン、ウォン | | |
| その他費用 | [一時金] クリーニング費用: 77,000円 カードキー発行代: 16,500円 ICカード電池: 2,750円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月 | | |
| 備考 | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり) | | |

情報更新日2026年2月2日

No.ksh-0000032474



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL : <https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |