

# FOR RENT

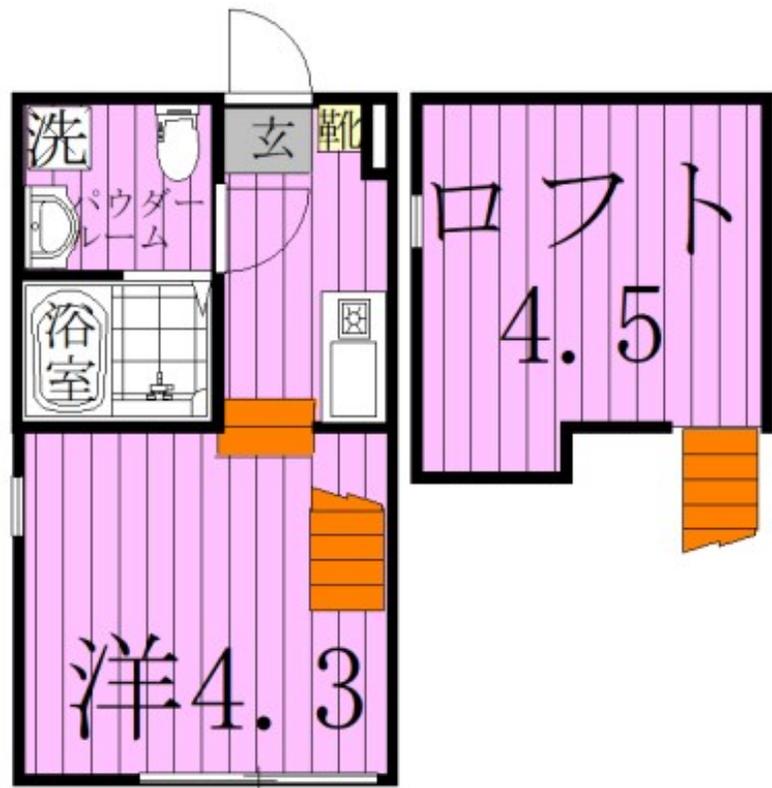
賃料	管理費等
65,000円	4,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 電子ロック 全室南向き 角住戸 2面採光 全室2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハーモニーテラス西竹ノ塚 203号室		
物件所在地	東京都足立区西竹の塚 1丁目18-14		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩3分 日暮里・舎人ライナー 舎人公園駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(4.3畳) K(2畳) ロフト(4.5畳)		
構造・規模	木造2階建2階		
専有面積	15.51㎡	向き	南
築年月	2021年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 脱衣所 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] クリーニング費用:38,500円 IOT登録料:16,500円 24時間サポート:19,800円 [備考] 契約事務手数料11,000円 町会費300円/月 除菌消臭代19,800円ネット開通費用16,500円退去時エアコンクリーニング費13,200円短期解約違約金1年未満賃料2ヶ月2年未満賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:月額賃借料の30~50% 最低保証料30,000円~50,000円更新料:1.2万/毎年		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2025年10月28日

No.ksh-0000032104



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%