

# FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	3,000円

駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 全室南向き 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ボナール 1		
物件所在地	東京都足立区南花畑 3 丁目		
交通	つくばエクスプレス 六町駅 徒歩13分 東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩40分		
間取詳細	洋室(2.2畳) LDK(9.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	30.39㎡	向き	南東
築年月	2010年8月1日	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 12100円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 38,500円 害虫防除費: 16,500円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円 [備考] クリーニング代: 60,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 月支払総額の50% (家賃・共益費・駐車場等の付帯料含む) / 月額事務手数料: 月々のご請求金		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月9日

No.ksh-0000031922

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%