

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,全室南向き,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラ・フィーユ六町		
物件所在地	東京都足立区南花畠 2 丁目		
交通	つくばエクスプレス 六町駅 徒歩11分 東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩38分		
間取詳細	洋室(7畳) K(1.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	22.96m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2008年9月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	2026年12月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	BS,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッキン,ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 38,500円 クリーニング代 : 56,100円 [月次費用] 安心サポート : 1,100円 [備考] 害虫防除費 : 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:月額総賃料の50% 毎月の請求金額 × 2%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2025年12月9日

No.ksh-0000031665



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL : <https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%