

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	4,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー オートロック 24時間緊急通報システム 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リブリ・sunflower		
物件所在地	東京都足立区扇2丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 扇大橋駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(8.2畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	26.08㎡	向き	北西
築年月	2014年3月20日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月下旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,200円 室内消毒代: 16,500円 リブリクラブ入会費: 7,700円 [備考] リブリクラブ月額会費: 2,200円/月、退去時クリーニング費: 55,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の100% 月額: 総賃料1.1% 口振手数料: 330円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月25日

No.ksh-0000031650



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%