

—FOR RENT

賃料	管理費等
127,000円	8,000円

2 F 以上,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,全室南向き,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月1日

No.ksh-0000031515



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルパークスシーサー南千住		
物件所在地	東京都荒川区南千住3丁目		
交通	常磐線 南千住駅 徒歩9分 京成本線 京成関屋駅 徒歩21分		
間取詳細	K(2.3畳) 洋室(13.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	40.23㎡	向き	南
築年月	2006年8月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	2025年8月下旬
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, カウン		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 22,000円 [月次費用] ペット飼育料: 3,300円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回: 総賃料の40% 月額: 総賃料の1%		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします 1年未満で解約の場合、賃料1ヵ月分の短期解約金有り		



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付