

FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	3,500円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 2F以上 振り分け 3面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	11万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ゼルコバガーネット 3		
物件所在地	東京都足立区辰沼 2丁目		
交通	東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩14分 つくばエクスプレス 六町駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	52.99㎡	向き	南
築年月	2013年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月中旬
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング代: 60,000円 鍵セット費用: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート: 330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (ハウスリース) 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要。		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月1日

No.ksh-0000030889

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%