

# FOR RENT

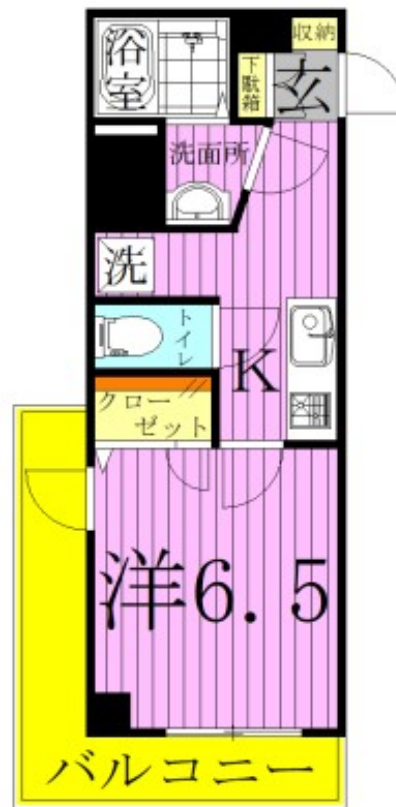
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 99,000円 | 15,000円 |

外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 平坦地 2面バルコニー 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー セキュリティ有り 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                            |      |            |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                           | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                             | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション                                                                                                         |      |            |
| 建物名・部屋番号 | REGALIZ北千住                                                                                                    |      |            |
| 物件所在地    | 東京都足立区千住1丁目                                                                                                   |      |            |
| 交通       | つくばエクスプレス 北千住駅 徒歩6分<br>京成本線 千住大橋駅 徒歩11分                                                                       |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳) K(2畳)                                                                                                |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 6階                                                                                               |      |            |
| 専有面積     | 22.72㎡                                                                                                        | 向き   | 北          |
| 築年月      | 2018年6月下旬                                                                                                     | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 16,500円 24ヶ月                                                                                                | 入居時期 | 2026年10月中旬 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場 バイク置き場                                                                                                 |      |            |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン                                                                   |      |            |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート:16,500円 鍵交換費:38,500円<br>[備考] 室内清掃費:48,400円(解約時)、エアコン清掃費:16,500円(解約時)<br>、短期解約違約金有:1年未満/総賃料1ヶ月分 |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                      |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:月額総賃料の50%                                                                                            |      |            |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円※但し審査あり)                                                                                |      |            |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月17日

No.ksh-0000030286

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |