

—FOR RENT

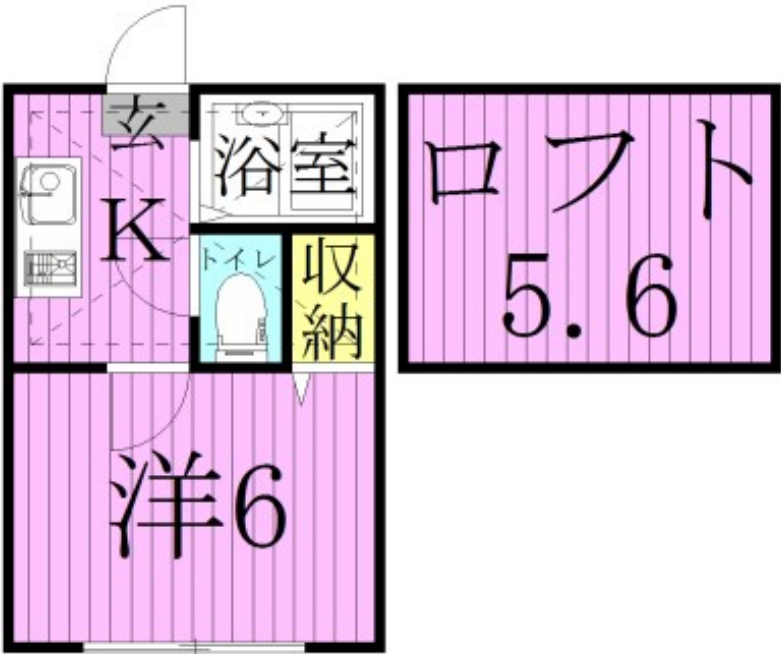
賃料	管理費等
57,000円	4,000円

デザイナーズ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 ロフト 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アーバンハイツ		
物件所在地	東京都足立区西新井 3 丁目		
交通	東武大師線 大師前駅 徒歩14分 東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) K(3畳) ロフト(4.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	18.26㎡	向き	東
築年月	2008年9月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガスコン		
その他費用	[一時金] とくともクラブ：16,500円 鍵交換費用：16,500円 室内消毒料：19,800円 [備考] クリーニング費用：38,500円短期解約違約金有り		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料：連保有(総賃料の30%又は最低保証料3万円の高い方) 連保無(賃料等の100%) 年間保証料：15,000円又は20,000円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 ※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月24日 No.ksh-0000030094



国土交通大臣 (2) 第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail : kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%