

# FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	3,000円

オートロック,ディンプルキー,角住戸,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メルディア竹ノ塚2丁目2 202号室		
物件所在地	東京都足立区竹の塚2丁目21-5		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩9分 日暮里・舎人ライナー 谷在家駅 徒歩38分		
間取詳細	洋室(5畳) K(2.2畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	16.7㎡	向き	南
築年月	2021年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 諸経費: 3,300円 [月次費用] Art Club: 1,320円 [備考] 短期解約違約金: 1年以上2年未満解約の場合総賃料の1ヶ月分・1年未満未満解約の場合総賃料の2ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 1年毎: 13,000円		
備考	是非一度ご来店下さい LINEでのやり取りも可能 わかりやすく納得いくまでお受付いたします 当店オンライン内見も可能です!		

情報更新日2026年6月26日

No.ksh-000029806

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%