

FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	19,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック ダブルロック デンプルキー 角住戸 通風良好



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Grace Rose(グレースローズ)		
物件所在地	東京都足立区六町1丁目		
交通	つくばエクスプレス 六町駅 徒歩4分 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6.4畳) LDK(11畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	54.84㎡	向き	東
築年月	2021年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	有(敷地内) 18700円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ 設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 駐輪ステッカー発行費: 1,000円 鍵交換代: 27,500円 室内除菌清掃費: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初期保証料: 月額総賃料の50% 月額保証料: 総賃料の1%		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2026年5月2日

No.ksh-0000029566



お問合せ先
 国土交通大臣(2)第9031号
 公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
 東京都足立区千住旭町4-15
 TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
 E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
 URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%