

FOR RENT

賃料	管理費等
156,000円	4,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 ダブルロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 角住戸 2面採光 全室2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リブリ・June Smile Multi 305号室		
物件所在地	東京都足立区六月2丁目17-13		
交通	東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅 徒歩14分 東武大師線 西新井駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(12.6畳) 洋室(7.4畳) 洋室(3.4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	55.14㎡	向き	東
築年月	2021年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費: 79,200円 リブリクラブ入会費: 7,700円 [月次費用] リブリクラブ会費: 2,200円 [備考] 室内消毒代: 16,500円、鍵交換代: 24,200円1年未満の解約の場合、賃料+管理費の1ヶ月分の違約金		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の100%、月次保証料: 総賃料の1.1%、口振手数料: 330円/月		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2026年7月21日

No.ksh-0000029154



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付