

—FOR RENT

賃料	管理費等
148,000円	2,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 最上階 2F以上 1フロア2住戸 ダブルロック メゾネット 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月11日

No.ksh-0000027729



国土交通大臣 (2) 第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail : kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : <https://www.kitasenuhigashiguchi.com/>

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	タウンハウス		
建物名・部屋番号	ラ・ルーチェB		
物件所在地	東京都葛飾区西亀有3丁目		
交通	常磐線各停 綾瀬駅 徒歩16分 京成本線 お花茶屋駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(13.2畳) 洋室(8.9畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	70.8㎡	向き	東
築年月	2021年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月中旬
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換：33,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時月額総支払額の60%、毎月月額総支払額×0.7%、1年毎更新1万円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%