

FOR RENT

賃料	管理費等
114,000円	6,500円

カードキー,セキュリティ有り,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Precious One		
物件所在地	東京都足立区扇1丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 扇大橋駅 徒歩4分 都電荒川線 熊野前駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(12.57畳) 洋室(6.38畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	45.76m ²	向き	南西
築年月	2021年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
その他費用	[一時金] D-room Cardキー料金: 16,500円 ICロック電池代: 2,750円 クリーニング費用: 60,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月次保証料: 総賃料の1% + 800円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2025年12月22日

No.ksh-0000026842



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL : <https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%