

FOR RENT

賃料	管理費等
111,000円	8,000円

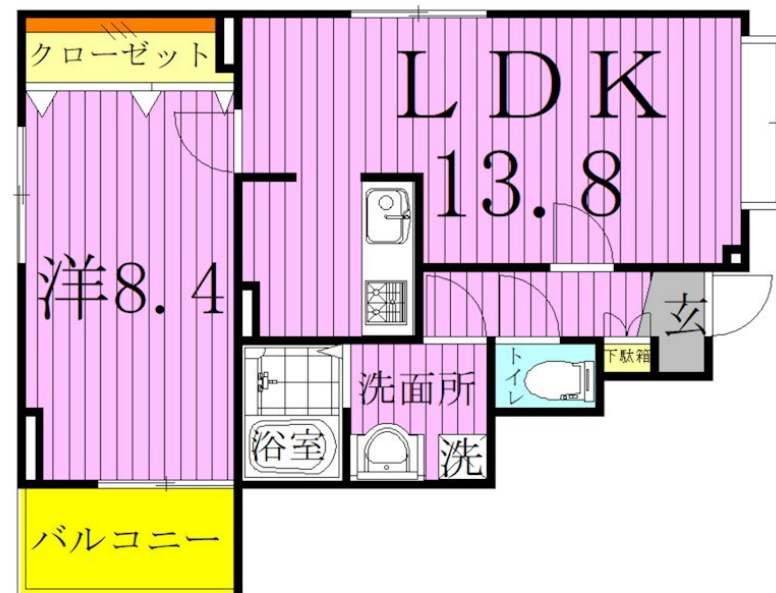
初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

2面採光, 3面採光, ダブルロック, 角住戸, 出窓, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	日比谷パティオ		
物件所在地	東京都足立区島根2丁目		
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩16分 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(8.4畳) LDK(13.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	49.36㎡	向き	南
築年月	2010年8月31日	契約期間	2年
損害保険	有 28,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, ウォークイン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 駐輪ステッカー発行料: 1,000円 室内除菌消臭: 16,500円 [備考] 退去時清掃費用59,400円 エアコンクリーニング費用14,256円/台		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回委託料: 月額賃料等の50% 月次保証料: 月額賃料等の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月23日

No.ksh-0000026391

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%