

FOR RENT

賃料	管理費等
99,000円	3,500円

防犯カメラ 2 × 4 工法 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 2 F 以上 オートロック 2 4 時間緊急通報システム セキュリティ有り 全室南向き 角住戸 2 面採光 全室2 面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	12.3万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	S・Brisa (エス・ブリッサ)		
物件所在地	東京都足立区入谷 1 丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 舎人駅 徒歩4分 日暮里・舎人ライナー 舎人公園駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(4.4畳) LDK(10畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	35.04㎡	向き	南
築年月	2020年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] クリーニング代：60,000円 鍵セット費：3,300円 [月次費用] 24時間サポート：330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (ハウスリース) 初回保証料：22,000円 月額保証料：総賃料の2.2%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月14日

No.ksh-0000026105



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%