

# FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	12,000円

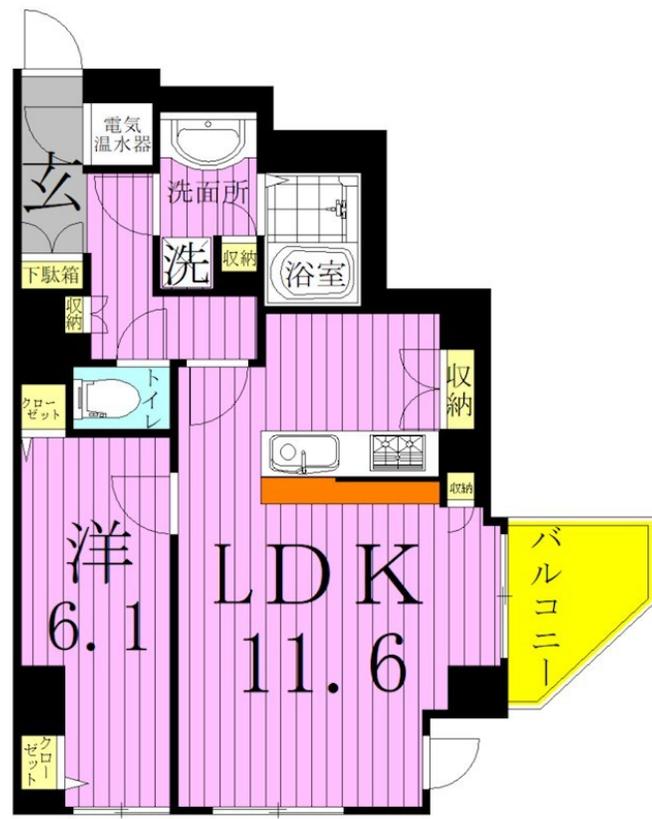
## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 分譲タイプ, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	1ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クアトロノヴェ梅島		
物件所在地	東京都足立区中央本町1丁目		
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩9分 東武大師線 西新井駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	47.6㎡	向き	
築年月	2014年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インター		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 5,500円 鍵交換費: 25,300円 24時間緊急サポート料: 16,500円 [備考] 1年未満の解約時総賃料1ヶ月分相当額		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保料: 家賃額の50% 月額保料: 1.2% or 年間保証料: 10,000円-15,000円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年2月20日

No.ksh-000024624



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%